

**MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE**
**Mutuo chirografario per il credito al consumo**
**“VIA LIBERA abbattimento barriere”**
**1. Identità e contatti della Banca**

Finanziatore	BCC DI ROMA
Indirizzo	VIA SARDEGNA, 129 00187 - ROMA (RM)
Telefono n	06/5286 1
Email	<a href="mailto:info@roma.bcc.it">info@roma.bcc.it</a>
Fax	06/52863305
Sito web	<a href="http://www.bccroma.it">www.bccroma.it</a>

**2. Caratteristiche principali del prodotto di credito – Tasso Fisso**

Tipo di contratto di credito	Mutuo Chirografario per il Credito al Consumo finalizzato all'abbattimento delle barriere architettoniche (per spese non coperte dal contributo pubblico). E' destinato alle Persone Fisiche diversamente abili (soci e clienti ordinari) come identificate dal art. 3 della Legge n. 104 del 5 febbraio 1992 ed è vincolato alla presentazione del relativo preventivo di spesa.
Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore</i>	Fino ad un massimo di € 30.000,00
Condizioni di prelievo <i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito</i>	Contestuale all'erogazione, mediante: → Accredito in c/c → Bonifico bancario → Assegno circolare
Durata del contratto di credito	<b>60 mesi (durata massima)</b>
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Rate da pagare (importo rata mensile per € 10.000,00 di capitale): - Importo rata: € 200,42 - Numero rate: 60 - Periodicità rata: mensile  L'importo sopra riportato è esemplificativo di un finanziamento di € 10.000,00 al tasso del 7,50%;
Importo totale dovuto dal consumatore <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito</i>	I dati si riferiscono ad un piano di ammortamento preso ad esempio:  <b>€ 12.050,20</b> (escluse spese di Assicurazione facoltativa) <b>€ 12.357,95</b> (incluse spese di Assicurazione facoltativa)  L'importo sopra riportato è esemplificativo di un

**MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE**
**Mutuo chirografario per il credito al consumo**
**“VIA LIBERA abbattimento barriere”**

	finanziamento di € 10.000,00 al tasso del 7,50%.
Al consumatore può essere chiesto in qualsiasi momento di rimborsare l'importo totale del credito	In determinate ipotesi (ad es.: mancato pagamento delle rate; vicende riguardanti il cliente o gli eventuali garanti che – incidendo sulla loro situazione patrimoniale, finanziaria o economica – pongono in pericolo la restituzione delle somme alla banca), il contratto si scioglie, automaticamente o a richiesta della banca, che, conseguentemente, ha diritto di ottenere l'immediato pagamento di quanto dovute.

**3. Costi del credito**

<b>Tassi di interesse</b>	
<u>Tasso Fisso</u>	
Tasso debitore annuo nominale sulle somme utilizzate	→ Clienti Ordinari: <b>7,50%</b> → Soci: <b>7,00%</b>
Modalità di calcolo degli interessi	Il calcolo degli interessi è definito secondo la formula: debito in linea capitale (tempo per tempo) moltiplicato per il tasso di interesse e per il numero di giorni effettivi della singola rata di ammortamento, il risultato ottenuto è diviso per 365 (divisore dell'anno civile).
Tasso annuo effettivo globale (TAEG) <i>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito</i> <i>Il TAEG consente al consumatore di valutare le varie offerte</i>	<b>7,876%</b> (escluse spese di Assicurazione facoltativa) <b>9,310%</b> (incluse spese di Assicurazione facoltativa)  <b>Esempio di calcolo del TAEG</b> Calcolato su un finanziamento di € 10.000,00, al tasso di interesse del 7,50% (clientela ordinaria) di durata pari a 60 mesi, con una periodicità della rata mensile, spese di istruttoria, spese per comunicazioni periodiche, spese di Assicurazione facoltativa Formula Prestito al Sicuro 1.0" a premio unico, a copertura dei rischi di Invalidità Totale Permanente, Perdita di Impiego e Morte su soggetto lavoratore dipendente privato di anni 35, oneri fiscali e spese per avviso scadenza rata.
<b>Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ un'assicurazione che garantisca il credito e/o</li> <li>▪ un altro contratto per un servizio accessorio</li> </ul> <i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG</i>	NO NO
<b>3.1. Costi connessi</b>	
Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito	
<b>SPESE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO</b>	
Istruttoria	€ 0,00

**MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE**
**Mutuo chirografario per il credito al consumo**
**“VIA LIBERA abbattimento barriere”**

<b>SPESE PER LA GESTIONE DEL RAPPORTO</b>	
Incasso rata	
- con addebito automatico in conto corrente:	€ 0,00
- con pagamento per cassa:	€ 0,00
- Spese invio quietanza*	
- cartaceo	€ 0,00
- formato elettronico	€ 0,00
Spese per avviso scadenza rata*	
- cartaceo	€ 0,00
formato elettronico	€ 0,00
Spese per sollecito di pagamento*	
- cartaceo	€ 2,00
- formato elettronico	€ 0,00
Spese per comunicazioni periodiche*	
- cartaceo	€ 0,00
- formato elettronico	€ 0,00
Periodicità invio	Annuale al 31 dicembre e all'estinzione del rapporto
Accollo Mutuo	€ 0,00
Rinegoziazione mutuo	€ 0,00
* La spesa effettivamente applicata dalla Banca coinciderà con l'importo associato alla modalità di spedizione da Lei/Voi selezionata in sede di sottoscrizione del rapporto contrattuale.	
Oneri fiscali	→ Imposta di bollo (per finanziamenti di durata fino a 18 mesi): - regolati per cassa: come da Disposizione di Legge - regolati in conto: Non prevista → Imposta sostitutiva (per finanziamenti di durata superiore a 18 mesi): Come da Disposizioni di Legge → Bollo cambiale (su importo massimo avvalorabile, ovvero su importo finanziato aumentato del 20%) - per finanziamenti di durata fino a 18 mesi: 1,1% - per finanziamenti di durata oltre 18 mesi: 0,01%
Servizi accessori	<u>Assicurazione Facoltativa</u> <b>Polizza “Formula Prestito al Sicuro 1.0” di BCC Assicurazioni/BCC Vita</b> (disponibile in Banca) a premio unico, a copertura dei rischi di Invalidità Totale Permanente, Perdita di Impiego e Morte, riservata ai clienti consumatori titolari di un contratto di mutuo chirografario di nuova erogazione.  Recesso: Il cliente può recedere dai contratti relativi ai servizi accessori acquistati insieme al mutuo senza dover recedere dal mutuo stesso. Il contraente può recedere dal contratto entro 60 giorni dalla data di decorrenza dello stesso mediante l'invio di lettera a/r

**MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE**
**Mutuo chirografario per il credito al consumo**
**“VIA LIBERA abbattimento barriere”**

	<p>indirizzata alla Compagnia.</p> <p>L'esercizio del diritto di recesso libera il contraente e la Compagnia da qualsiasi obbligazione futura derivante dal contratto dalle ore 24 del giorno di invio della comunicazione di recesso.</p> <p>Ulteriori dettagli sono contenuti nella documentazione informativa disponibile nelle Agenzie, sul sito della Banca e sui siti <a href="http://www.bccassicurazioni.com">www.bccassicurazioni.com</a> e <a href="http://www.bccvita.it">www.bccvita.it</a>.</p>
<p>Spese per rimborso anticipato (totale o parziale):</p> <p>→ se la durata residua del mutuo è &gt; 12 mesi</p> <p>→ se la durata residua del mutuo è &lt; 12 mesi</p> <p>→ se il debito residuo è pari od inferiore a € 10.000,00</p>	<p>1% (in percentuale sul debito residuo e comunque di importo non superiore agli interessi residui delle rate del mutuo).</p> <p>0,50% (in percentuale sul debito residuo e comunque di importo non superiore agli interessi residui delle rate del mutuo).</p> <p>0%</p>
<p>Costi in caso di ritardo nel pagamento</p> <p><i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro</i></p>	<p><u>Tassi di mora</u></p> <p>In caso di ritardo di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora nella ragione annua di 2,10 punti in più del tasso mutuo rilevato al momento dell'insorgenza dell'inadempimento e mantenuto fisso per tutto il periodo in cui maturano interessi di mora.</p> <p>Tale tasso, comunque nei limiti di legge, verrà applicato all'importo totale delle rate scadute.</p>

**4. Altri importanti aspetti legali**

<p>Diritto di recesso</p> <p><i>Il consumatore ha diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto</i></p>	<p>SI</p> <p>Il cliente senza alcun onere, né spesa, né penale, può recedere dal contratto entro 14 giorni dalla data di conclusione dello stesso dandone comunicazione scritta alla Banca mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento.</p> <p>Se il contratto ha avuto esecuzione, in tutto o in parte, il cliente, entro trenta giorni dall'invio della comunicazione di recesso, deve rimborsare alla Banca il capitale, gli interessi maturati dalla data di erogazione alla data di rimborso secondo le modalità stabilite dal relativo contratto.</p>
<p>Rimborso anticipato</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima</i></p>	<p>Il cliente può estinguere anticipatamente il mutuo, in tutto o in parte ed in qualsiasi momento, corrispondendo alla Banca il capitale residuo, gli interessi e gli oneri maturati fino al momento</p>

**MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE**
**Mutuo chirografario per il credito al consumo**
**“VIA LIBERA abbattimento barriere”**

<p><i>della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte</i></p> <p><i>Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato.</i></p>	<p>dell'estinzione.</p> <p>In questi casi è dovuto alla Banca un indennizzo onnicomprensivo nella misura stabilita dal contratto, che non potrà essere superiore all' 1% del debito residuo, se la vita residua del contratto è superiore a un anno, ovvero lo 0,5 % del medesimo importo, se la vita residua del contratto è pari o inferiore a un anno.</p> <p>L'indennizzo non è dovuto se il rimborso anticipato:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- avviene nell'ambito di una operazione di portabilità;</li> <li>- è effettuato in esecuzione di un contratto di assicurazione destinato a garantire il credito;</li> <li>- corrisponde all'intero debito residuo di importo pari o inferiore ai 10.000 euro.</li> </ul> <p>Resta fermo che, in caso di rimborso anticipato totale o parziale, il consumatore ha diritto a una riduzione del costo totale del credito pari all'importo degli interessi e dei costi dovuti per la vita residua del contratto. In particolare, la riduzione sarà basata su una stima calcolata sulla base dell'importo originario del relativo costo sostenuto in funzione degli anni e della frazione di anno mancanti alla scadenza del finanziamento.</p>
<p>Consultazione di una banca dati</p> <p><i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i></p>	<p>SI</p> <p>La Banca consulta le Banche dati attenendosi agli obblighi con le modalità e i limiti a fianco riportati.</p>
<p>Diritto a ricevere una copia del contratto</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.</i></p>	<p>SI</p>