

#### MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE

### Mutuo chirografario per il credito al consumo Soci BCC

### "Tasso Variabile"

#### 1. Identità e contatti della Banca

Finanziatore	BCC DI ROMA					
Indirizzo	VIA SARDEGNA, 129 00187 - ROMA (RM)					
Telefono	06/5286 1					
Email	info@roma.bcc.it					
Fax	06/52863305					
Sito web	www.bccroma.it					

#### 2. Caratteristiche principali del prodotto di credito – <u>Tasso Variabile 5 anni</u> (durata massima)

2. Caratteristiche principali del prodotto di credito – <u>l'asso Variabile 5 anni</u>	
Tipo di contratto di credito	Mutuo Chirografario per il Credito al Consumo
Importo totale del credito	Fino ad un massimo di € 50.000,00
Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del	
consumatore	
Condizioni di prelievo	Contestuale all'erogazione, mediante:
Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito	→ Accredito in c/c
	→ Bonifico bancario
D ( )   ( )   ( )   ( )   ( )	→ Assegno circolare
Durata del contratto di credito	5 anni
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Tasso Variabile a 5 anni
	Rate da pagare (importo rata mensile per € 5.000,00 di capitale):
	- Importo rata: € 104,27
	- Numero rate: 60
	- Periodicità rata: mensile
	Importo rata ao:
	Importo rata se: - Tasso aumenta 2% dopo 12 mesi: € 109,12
	- Tasso diminuisce 2% dopo 12 mesi: € 99,55
	- 1 4330 411111141300 270 40p0 12 111031. C 33,00
	L'importo sopra riportato è esemplificativo di un finanziamento di € 5.000,00 al
	tasso del 7,94% (Euribor 360 3 mesi – rilevazione mensile - al 01.03.24 pari al
	3,94% + 4,00 punti percentuali)
Importo totale dovuto dal consumatore	I dati si riferiscono ad un piano di ammortamento preso ad esempio:
Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito	
	€ 6.363,70 (escluse spese di Assicurazione facoltativa)
	€ 6.454,17 (incluse spese di Assicurazione facoltativa)
	L'importo sopra riportato è esemplificativo di un finanziamento di €
	5.000,00 al tasso del 7,94% (Euribor 360 3 mesi – rilevazione mensile -
	al 01.03.24 pari al 3,94% + 4,00 punti percentuali)
Al consumatore può essere chiesto in qualsiasi momento di rimborsare l'importo	In determinate ipotesi (ad es.: mancato pagamento delle rate; vicende
totale del credito	riguardanti il cliente o gli eventuali garanti che – incidendo sulla loro situazione
	patrimoniale, finanziaria o economica – pongono in pericolo la restituzione delle
	somme alla banca), il contratto si scioglie, automaticamente o a richiesta della
	banca, che, conseguentemente, ha diritto di ottenere l'immediato pagamento di
	quanto dovutole.



### MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE

## Mutuo chirografario per il credito al consumo Soci BCC

### "Tasso Variabile"

#### 3. Costi del credito

J. Costi dei ciedito	
Tassi di interesse	
<u>Tasso Variabile</u>	
Tasso debitore annuo nominale sulle	Euribor 360 3 mesi (rilevazione mensile) al 01.03.24 pari al 3,94% + 4,00 punti percentuali
somme utilizzate	
(Si applica il tasso minimo/tasso	lpotesi di tasso di interesse:
floor, quindi, qualora il parametro di	Euribor 360 3 mesi (rilevazione mensile) al 01.03.24 pari al 3,94% + 4,00 punti percentuali= 7,94%
indicizzazione assumesse valore pari	
a zero o con segno algebrico	
negativo, il tasso di interesse	
complessivo di volta in volta	
applicato non potrà mai essere,	
comunque, inferiore al valore dello	
spread)	
	Il calcolo degli interessi è definito secondo la formula: debito in linea capitale (tempo per tempo) moltiplicato per il tasso di
Modalità di calcolo degli interessi	interesse e per il numero di giorni effettivi della singola rata di ammortamento, il risultato ottenuto è diviso per 365 (divisore
	dell'anno civile).
Tasso annuo effettivo globale (TAEG)	10,716% (escluse spese di Assicurazione facoltativa)
Costo totale del credito espresso in	11,670% (incluse spese di Assicurazione facoltativa)
percentuale, calcolata su base annua,	
dell'importo totale del credito	Esempio di calcolo del TAEG
Il TAEG consente al consumatore di	Calcolato su un finanziamento di € 5.000,00 al tasso di interesse del 7,94%, di durata pari a 60 mesi, con una periodicità
valutare le varie offerte	della rata mensile, spese di istruttoria, spese di comunicazioni ai sensi di legge, spese di Assicurazione facoltativa
	"Impegno Protetto Assimoco Vita" a capitale decrescente, a copertura del rischio di Morte e ITP su soggetto di anni 35,
	oneri fiscali spese avviso scadenza rata.
Per ottenere il credito o per ottenerlo	
alle condizioni contrattuali offerte è	
obbligatorio sottoscrivere:	
<ul> <li>un'assicurazione che</li> </ul>	NO
garantisca il credito e/o	
un altro contratto per un	NO
servizio accessorio	
Se il finanziatore non conosce i costi dei	
servizi accessori, questi non sono inclusi	
nel TAEG	
3.1. Costi connessi	
Eventuali altri costi derivanti dal contratto d	
SPESE PER LA STIPULA DEL CONTRAT	
Istruttoria	0,75% del capitale mutuato (minimo € 150,00)
SPESE PER LA GESTIONE DEL RAPPO	
Incasso rata	→ con addebito automatico in conto corrente: € 0,00
	→ con pagamento per cassa: € 0,00
Produzione/invio quietanza	€ 2,00
Avviso scadenza rata	€ 2,00
Sollecito di pagamento	€ 2,00



### MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE

## Mutuo chirografario per il credito al consumo Soci BCC

## "Tasso Variabile"

Spese invio comunicazioni ai sensi di legge	€ 1,00											
Oneri fiscali Servizi accessori	<ul> <li>→ Imposta di bollo (per finanziamenti di durata fino a 18 mesi):         <ul> <li>regolati per cassa: Come da Disposizioni di Legge</li> <li>regolati in conto: Non prevista</li> <li>→ Imposta sostitutiva (per finanziamenti di durata superiore a 18 mesi): Come da Disposizioni di Legge</li> <li>→ Bollo cambiale (su importo massimo avvalorabile, ovvero su impor-to finanziato aumentato del 20%)</li> <li>per finanziamenti di durata fino a 18 mesi: 1,1%</li> <li>per finanziamenti di durata oltre 18 mesi: 0,01%</li> </ul> </li> <li>Polizza Impegno Protetto Assimoco - FACOLTATIVA         <ul> <li>Assicurazione Temporanea di Gruppo a capitale decrescente, a copertura del rischio di Morte e Invalidità Totale</li> </ul> </li> </ul>											
	Tassi d anni, e spese d	d età mass di emissione	ire per € ima al r e/ammin	innovo pari i istrazione).	a 65 an	ni (ad ogni p	remio a	annuale si ag	giunge	e all'ingresso c un costo fisso enzie (Totem M	pari ad	I € 10,00 per
	Età	Tasso	Età	Tasso	Età	Tasso	<b>Ità</b>	Tasso	Età	Tasso	Età	Tass
	18	1,28 per mille	26	1057 per mille	34	1,92 per mille	42	2,52 per mille	50	5,88 per mille	58	15,02 per mille
	19	1,33 per mille	27	1,63 per mille	35	1,92 per mille	43	2,74 per mille	51	6,46 per mille	59	16,92 per mille
	20	1,36 per mille	28	1,72 per mille	36	1,93 per mille	44	3,02 per mille	52	7,20 per mille	60	18,99 per mille
	21	1,40 per mille	29	1,80 per mille	37	1,94 per mille	45	3,29 per mille	53	8,18 per mille	61	21,25 per mille
	22	1,45 per mille	30	1,85 per mille	38	1,96 per mille	46	3,74 per mille	54	9,22 per mille	62	23,72 per mille
	23	1,45 per mille	31	1,90 per mille	39	2,01 per mille	47	4,29 per mille	55	10,49 per mille	63	26,43 per mille
	24	1,48 per mille	32	1,91 per mille	40	2,13 per mille	48	4,84 per mille	56	11,82per mille	64	29,46 per mille
	25	1,51 per mille	33	1,92 per mille	41	2,30 per mille	49	5,37 per mille	57	13,32 per mille	65	32,80 per mille
	Tassi d	la moltiplica	re per €	1.000,00 di	capitale	e validi per a	ssicura		ntrattual	nio Morte. e all'ingresso c un costo fisso		



### MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE

## Mutuo chirografario per il credito al consumo Soci BCC

### "Tasso Variabile"

	spese di emissione/amministraz	rione).						
	Ulteriori dettagli sono contenuti	,	oositi "Fasc	icoli Info	ormativi" (	disponibili nelle Agen	zie (Totem Multimediali).	
		Età	Tasso		Età	Tasso	7	
		61	13,65 mille	per	69	28,73 per mille		
		62	15,08 mille	per	70	31,75 per mille	1	
		63	16,65 mille	per	71	34,38 per mille		
		64	18,37 mille	per	72	37,52 per mille		
		65	20,27 mille	per	73	40,82 per mille		
		66	22,27 mille	per	74	44,76 per mille		
		67	24,21 mille	per	75	49,32 per mille		
		68	26,40 mille	per				
Spese per rimborso anticipato (totale o parziale)	0%							
Costi in caso di ritardo nel pagamento  Tardare con i pagamenti potrebbe avere	Tassi di mora							
gravi conseguenze per il consumatore	In caso di ritardo di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora nella ragione annua di 2,10 punti in							
(ad esempio la vendita forzata dei beni)	più del tasso mutuo rilevato al momento dell'insorgenza dell'inadempimento e mantenuto fisso per tutto il periodo in cui							
e rendere più difficile ottenere altri crediti	maturano interessi di mora.							
in fututo	Tale tasso, comunque nei limiti di legge, verrà applicato all'importo totale delle rate scadute.							
Rimborso spese per ricerche d'archivio								
(Spese amministrative commisurate ai costi di produzione sostenuti dalla Banca	→ Richiesta documentazione disponibile tramite ricerca d' archivio € 5,60							
per ogni copia di documento richiesto)								

# 4. Altri importanti aspetti legali

Diritto di recesso	SI
Il consumatore ha diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici	
giorni di calendario dalla conclusione del contratto	Il cliente senza alcun onere, né spesa, né penale, può recedere dal contratto
	entro 14 giorni dalla data di conclusione dello stesso dandone comunicazione
	scritta alla Banca mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento.
	Se il contratto ha avuto esecuzione, in tutto o in parte, il cliente, entro trenta
	giorni dall'invio della comunicazione di recesso, deve rimborsare alla Banca il
	capitale, gli interessi maturati dalla data di erogazione alla data di rimborso
	secondo le modalità stabilite dal relativo contratto.
Rimborso anticipato	Il cliente può estinguere anticipatamente il mutuo, in tutto o in parte ed in
Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza	qualsiasi momento, corrispondendo alla Banca il capitale residuo, gli interessi e
del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte	gli oneri maturati fino al momento dell'estinzione.



### MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE

## Mutuo chirografario per il credito al consumo Soci BCC

### "Tasso Variabile"

Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato.	Nessuna penale è dovuta alla Banca in dipendenza dell'estinzione anticipata.  Resta fermo che, in caso di rimborso anticipato totale o parziale, il consumatore ha diritto a una riduzione del costo totale del credito pari all'importo degli interessi e dei costi dovuti per la vita residua del contratto. In particolare, la riduzione sarà basata su una stima calcolata sulla base dell'importo originario del relativo costo sostenuto in funzione degli anni e della frazione di anno mancanti alla scadenza del finanziamento.
Consultazione di una banca dati Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione. Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.	SI  La Banca consulta le Banche dati attenendosi agli obblighi con le modalità e i limiti a fianco riportati.
Diritto a ricevere una copia del contratto Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula. Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.	SI