

**MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE**
**Mutuo chirografario per il credito al consumo Soci BCC**
**“Tasso Variabile”**
**1. Identità e contatti della Banca**

Finanziatore	BCC DI ROMA
Indirizzo	VIA SARDEGNA, 129 00187 - ROMA (RM)
Telefono	06/5286 1
Email	<a href="mailto:info@roma.bcc.it">info@roma.bcc.it</a>
Fax	06/52863305
Sito web	<a href="http://www.bccroma.it">www.bccroma.it</a>

**2. Caratteristiche principali del prodotto di credito – Tasso Variabile 5 anni (durata massima)**

Tipo di contratto di credito	Mutuo Chirografario per il Credito al Consumo
Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore</i>	Fino ad un massimo di € 50.000,00
Condizioni di prelievo <i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito</i>	Contestuale all'erogazione, mediante: → Accredito in c/c → Bonifico bancario → Assegno circolare
Durata del contratto di credito	<b>5 anni</b>
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Tasso Variabile a 5 anni Rate da pagare (importo rata mensile per € 5.000,00 di capitale): - Importo rata: € 94,80 - Numero rate: 60 - Periodicità rata: mensile  <i>Importo rata se:</i> - Tasso aumenta 2% dopo 12 mesi: € 99,47 - Tasso diminuisce 2% dopo 12 mesi: € 92,09  L'importo sopra riportato è esemplificativo di un finanziamento di € 5.000,00 al tasso del 5,19% (Euribor 360 3 mesi – rilevazione mensile - al 01.10.22 pari al 1,19% + 4,00 punti percentuali)
Importo totale dovuto dal consumatore <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito</i>	I dati si riferiscono ad un piano di ammortamento preso ad esempio:  <b>€ 5.855,50</b> (escluse spese di Assicurazione facoltativa) <b>€ 5.945,55</b> (incluse spese di Assicurazione facoltativa)  L'importo sopra riportato è esemplificativo di un finanziamento di € 5.000,00 al tasso del 5,19% (Euribor 360 3 mesi – rilevazione mensile - al 01.10.22 pari al 1,19% + 4,00 punti percentuali)
Al consumatore può essere chiesto in qualsiasi momento di rimborsare l'importo totale del credito	In determinate ipotesi (ad es.: mancato pagamento delle rate; vicende riguardanti il cliente o gli eventuali garanti che – incidendo sulla loro situazione patrimoniale, finanziaria o economica – pongono in pericolo la restituzione delle somme alla banca), il contratto si scioglie, automaticamente o a richiesta della banca, che, conseguentemente, ha diritto di ottenere l'immediato pagamento di quanto dovuto.

**MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE**
**Mutuo chirografario per il credito al consumo Soci BCC**
**“Tasso Variabile”**
**3. Costi del credito**

<b>Tassi di interesse</b>	
<b>Tasso Variabile</b>	
Tasso debitore annuo nominale sulle somme utilizzate <b>(Si applica il tasso minimo/tasso floor, quindi, qualora il parametro di indicizzazione assumesse valore pari a zero o con segno algebrico negativo, il tasso di interesse complessivo di volta in volta applicato non potrà mai essere, comunque, inferiore al valore dello spread)</b>	Euribor 360 3 mesi (rilevazione mensile) al 01.10.22 pari al 1,19% + 4,00 punti percentuali  Ipotesi di tasso di interesse: Euribor 360 3 mesi (rilevazione mensile) al 01.10.22 pari al 1,19% + 4,00 punti percentuali= 5,19%
Modalità di calcolo degli interessi	Il calcolo degli interessi è definito secondo la formula: debito in linea capitale (tempo per tempo) moltiplicato per il tasso di interesse e per il numero di giorni effettivi della singola rata di ammortamento, il risultato ottenuto è diviso per 365 (divisore dell'anno civile).
Tasso annuo effettivo globale (TAEG) <i>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito</i> <i>Il TAEG consente al consumatore di valutare le varie offerte</i>	<b>6,645%</b> (escluse spese di Assicurazione facoltativa) <b>7,463%</b> (incluse spese di Assicurazione facoltativa)  Esempio di calcolo del TAEG Calcolato su un finanziamento di € 5.000,00 al tasso di interesse del 5,19%, di durata pari a 60 mesi, con una periodicità della rata mensile, spese di istruttoria, spese di comunicazioni ai sensi di legge, spese di Assicurazione facoltativa "Impegno Protetto Assimoco Vita" a capitale decrescente, a copertura del rischio di Morte e ITP su soggetto di anni 35, oneri fiscali spese avviso scadenza rata.
<b>Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ un'assicurazione che garantisca il credito e/o</li> <li>▪ un altro contratto per un servizio accessorio</li> </ul> <i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG</i>	NO  NO
<b>3.1. Costi connessi</b>	
Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito	
<b>SPESE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO</b>	
Istruttoria	0,40% del capitale mutuato, con un minimo di € 30,00
<b>SPESE PER LA GESTIONE DEL RAPPORTO</b>	
Incasso rata	→ con addebito automatico in conto corrente: € 0,00 → con pagamento per cassa: € 0,00
Produzione/invio quietanza	€ 2,00
Avviso scadenza rata	€ 2,00
Sollecito di pagamento	€ 2,00

**MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE**
**Mutuo chirografario per il credito al consumo Soci BCC**
**“Tasso Variabile”**

Spese invio comunicazioni ai sensi di legge	€ 1,00																																																																																																												
Oneri fiscali	→ Imposta di bollo (per finanziamenti di durata fino a 18 mesi): - regolati per cassa: Come da Disposizioni di Legge - regolati in conto: Non prevista → Imposta sostitutiva (per finanziamenti di durata superiore a 18 mesi): Come da Disposizioni di Legge → Bollo cambiale (su importo massimo avvalorabile, ovvero su importo finanziato aumentato del 20%) - per finanziamenti di durata fino a 18 mesi: 1,1% - per finanziamenti di durata oltre 18 mesi: 0,01%																																																																																																												
Servizi accessori	<p><b>Polizza Impegno Protetto Assimoco - FACOLTATIVA</b>                  Assicurazione Temporanea di Gruppo a capitale decrescente, a copertura del rischio di Morte e Invalidità Totale Permanente (ITP).                  Tassi da moltiplicare per € 1.000,00 di capitale validi per assicurati con età contrattuale all'ingresso compresa tra 18 e 60 anni, ed età massima al rinnovo pari a 65 anni (ad ogni premio annuale si aggiunge un costo fisso pari ad € 10,00 per spese di emissione/amministrazione).                  Ulteriori dettagli sono contenuti negli appositi “Fascicoli Informativi” disponibili nelle Agenzie (Totem Multimediali).</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Età</th> <th>Tasso</th> <th>Età</th> <th>Tasso</th> <th>Età</th> <th>Tasso</th> <th>tà</th> <th>Tasso</th> <th>Età</th> <th>Tasso</th> <th>Età</th> <th>Tass</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>18</td> <td>1,28 per mille</td> <td>26</td> <td>1,57 per mille</td> <td>34</td> <td>1,92 per mille</td> <td>42</td> <td>2,52 per mille</td> <td>50</td> <td>5,88 per mille</td> <td>58</td> <td>15,02 per mille</td> </tr> <tr> <td>19</td> <td>1,33 per mille</td> <td>27</td> <td>1,63 per mille</td> <td>35</td> <td>1,92 per mille</td> <td>43</td> <td>2,74 per mille</td> <td>51</td> <td>6,46 per mille</td> <td>59</td> <td>16,92 per mille</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>1,36 per mille</td> <td>28</td> <td>1,72 per mille</td> <td>36</td> <td>1,93 per mille</td> <td>44</td> <td>3,02 per mille</td> <td>52</td> <td>7,20 per mille</td> <td>60</td> <td>18,99 per mille</td> </tr> <tr> <td>21</td> <td>1,40 per mille</td> <td>29</td> <td>1,80 per mille</td> <td>37</td> <td>1,94 per mille</td> <td>45</td> <td>3,29 per mille</td> <td>53</td> <td>8,18 per mille</td> <td>61</td> <td>21,25 per mille</td> </tr> <tr> <td>22</td> <td>1,45 per mille</td> <td>30</td> <td>1,85 per mille</td> <td>38</td> <td>1,96 per mille</td> <td>46</td> <td>3,74 per mille</td> <td>54</td> <td>9,22 per mille</td> <td>62</td> <td>23,72 per mille</td> </tr> <tr> <td>23</td> <td>1,45 per mille</td> <td>31</td> <td>1,90 per mille</td> <td>39</td> <td>2,01 per mille</td> <td>47</td> <td>4,29 per mille</td> <td>55</td> <td>10,49 per mille</td> <td>63</td> <td>26,43 per mille</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>1,48 per mille</td> <td>32</td> <td>1,91 per mille</td> <td>40</td> <td>2,13 per mille</td> <td>48</td> <td>4,84 per mille</td> <td>56</td> <td>11,82 per mille</td> <td>64</td> <td>29,46 per mille</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>1,51 per mille</td> <td>33</td> <td>1,92 per mille</td> <td>41</td> <td>2,30 per mille</td> <td>49</td> <td>5,37 per mille</td> <td>57</td> <td>13,32 per mille</td> <td>65</td> <td>32,80 per mille</td> </tr> </tbody> </table> <p>Assicurazione Temporanea di Gruppo a capitale decrescente, a copertura del solo rischio Morte.                  Tassi da moltiplicare per € 1.000,00 di capitale validi per assicurati con età contrattuale all'ingresso compresa tra 61 e 74</p>	Età	Tasso	Età	Tasso	Età	Tasso	tà	Tasso	Età	Tasso	Età	Tass	18	1,28 per mille	26	1,57 per mille	34	1,92 per mille	42	2,52 per mille	50	5,88 per mille	58	15,02 per mille	19	1,33 per mille	27	1,63 per mille	35	1,92 per mille	43	2,74 per mille	51	6,46 per mille	59	16,92 per mille	20	1,36 per mille	28	1,72 per mille	36	1,93 per mille	44	3,02 per mille	52	7,20 per mille	60	18,99 per mille	21	1,40 per mille	29	1,80 per mille	37	1,94 per mille	45	3,29 per mille	53	8,18 per mille	61	21,25 per mille	22	1,45 per mille	30	1,85 per mille	38	1,96 per mille	46	3,74 per mille	54	9,22 per mille	62	23,72 per mille	23	1,45 per mille	31	1,90 per mille	39	2,01 per mille	47	4,29 per mille	55	10,49 per mille	63	26,43 per mille	24	1,48 per mille	32	1,91 per mille	40	2,13 per mille	48	4,84 per mille	56	11,82 per mille	64	29,46 per mille	25	1,51 per mille	33	1,92 per mille	41	2,30 per mille	49	5,37 per mille	57	13,32 per mille	65	32,80 per mille
Età	Tasso	Età	Tasso	Età	Tasso	tà	Tasso	Età	Tasso	Età	Tass																																																																																																		
18	1,28 per mille	26	1,57 per mille	34	1,92 per mille	42	2,52 per mille	50	5,88 per mille	58	15,02 per mille																																																																																																		
19	1,33 per mille	27	1,63 per mille	35	1,92 per mille	43	2,74 per mille	51	6,46 per mille	59	16,92 per mille																																																																																																		
20	1,36 per mille	28	1,72 per mille	36	1,93 per mille	44	3,02 per mille	52	7,20 per mille	60	18,99 per mille																																																																																																		
21	1,40 per mille	29	1,80 per mille	37	1,94 per mille	45	3,29 per mille	53	8,18 per mille	61	21,25 per mille																																																																																																		
22	1,45 per mille	30	1,85 per mille	38	1,96 per mille	46	3,74 per mille	54	9,22 per mille	62	23,72 per mille																																																																																																		
23	1,45 per mille	31	1,90 per mille	39	2,01 per mille	47	4,29 per mille	55	10,49 per mille	63	26,43 per mille																																																																																																		
24	1,48 per mille	32	1,91 per mille	40	2,13 per mille	48	4,84 per mille	56	11,82 per mille	64	29,46 per mille																																																																																																		
25	1,51 per mille	33	1,92 per mille	41	2,30 per mille	49	5,37 per mille	57	13,32 per mille	65	32,80 per mille																																																																																																		

**MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE**
**Mutuo chirografario per il credito al consumo Soci BCC**
**“Tasso Variabile”**

	<p>anni ed età massima al rinnovo pari a 75 anni (ad ogni premio annuale si aggiunge un costo fisso pari ad € 10,00 per spese di emissione/amministrazione).</p> <p>Ulteriori dettagli sono contenuti negli appositi “Fascicoli Informativi” disponibili nelle Agenzie (Totem Multimediali).</p> <table border="1" data-bbox="754 656 1197 1211"> <thead> <tr> <th>Età</th> <th>Tasso</th> <th></th> <th>Età</th> <th>Tasso</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>61</td> <td>13,65 mille</td> <td>per</td> <td>69</td> <td>28,73 per mille</td> </tr> <tr> <td>62</td> <td>15,08 mille</td> <td>per</td> <td>70</td> <td>31,75 per mille</td> </tr> <tr> <td>63</td> <td>16,65 mille</td> <td>per</td> <td>71</td> <td>34,38 per mille</td> </tr> <tr> <td>64</td> <td>18,37 mille</td> <td>per</td> <td>72</td> <td>37,52 per mille</td> </tr> <tr> <td>65</td> <td>20,27 mille</td> <td>per</td> <td>73</td> <td>40,82 per mille</td> </tr> <tr> <td>66</td> <td>22,27 mille</td> <td>per</td> <td>74</td> <td>44,76 per mille</td> </tr> <tr> <td>67</td> <td>24,21 mille</td> <td>per</td> <td>75</td> <td>49,32 per mille</td> </tr> <tr> <td>68</td> <td>26,40 mille</td> <td>per</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Età	Tasso		Età	Tasso	61	13,65 mille	per	69	28,73 per mille	62	15,08 mille	per	70	31,75 per mille	63	16,65 mille	per	71	34,38 per mille	64	18,37 mille	per	72	37,52 per mille	65	20,27 mille	per	73	40,82 per mille	66	22,27 mille	per	74	44,76 per mille	67	24,21 mille	per	75	49,32 per mille	68	26,40 mille	per		
Età	Tasso		Età	Tasso																																										
61	13,65 mille	per	69	28,73 per mille																																										
62	15,08 mille	per	70	31,75 per mille																																										
63	16,65 mille	per	71	34,38 per mille																																										
64	18,37 mille	per	72	37,52 per mille																																										
65	20,27 mille	per	73	40,82 per mille																																										
66	22,27 mille	per	74	44,76 per mille																																										
67	24,21 mille	per	75	49,32 per mille																																										
68	26,40 mille	per																																												
Spese per rimborso anticipato (totale o parziale)	0%																																													
Costi in caso di ritardo nel pagamento <i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro</i>	<p><u>Tassi di mora</u></p> <p>In caso di ritardo di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora nella ragione annua di 2,10 punti in più del tasso mutuo rilevato al momento dell'insorgenza dell'inadempimento e mantenuto fisso per tutto il periodo in cui maturano interessi di mora.</p> <p>Tale tasso, comunque nei limiti di legge, verrà applicato all'importo totale delle rate scadute.</p>																																													

**4. Altri importanti aspetti legali**

Diritto di recesso <i>Il consumatore ha diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto</i>	SI  Il cliente senza alcun onere, né spesa, né penale, può recedere dal contratto entro 14 giorni dalla data di conclusione dello stesso dandone comunicazione scritta alla Banca mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento. Se il contratto ha avuto esecuzione, in tutto o in parte, il cliente, entro trenta giorni dall'invio della comunicazione di recesso, deve rimborsare alla Banca il capitale, gli interessi maturati dalla data di erogazione alla data di rimborso secondo le modalità stabilite dal relativo contratto.
Rimborso anticipato <i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte</i> <i>Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato.</i>	Il cliente può estinguere anticipatamente il mutuo, in tutto o in parte ed in qualsiasi momento, corrispondendo alla Banca il capitale residuo, gli interessi e gli oneri maturati fino al momento dell'estinzione. Nessuna penale è dovuta alla Banca in dipendenza dell'estinzione anticipata. Resta fermo che, in caso di rimborso anticipato totale o parziale, il consumatore ha diritto a una riduzione del costo totale del credito pari all'importo degli

**MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE****Mutuo chirografario per il credito al consumo Soci BCC****“Tasso Variabile”**

	interessi e dei costi dovuti per la vita residua del contratto. In particolare, la riduzione sarà basata su una stima calcolata sulla base dell'importo originario del relativo costo sostenuto in funzione degli anni e della frazione di anno mancanti alla scadenza del finanziamento.
Consultazione di una banca dati <i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione. Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i>	SI  La Banca consulta le Banche dati attenendosi agli obblighi con le modalità e i limiti a fianco riportati.
Diritto a ricevere una copia del contratto <i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula. Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.</i>	SI